

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

03.08.2018

м. Київ

№ 107/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (8 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F03G26782, № F03G26783 та № F03G26784), які відбулися 11.07.2018 р.
2. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G24749, № F11G24763, № F11G24812, № F11G24813, № F11G24829, № F11G24850, № F11G24855, № F11G24876 та № F11G24998), які відбулися 10.07.2018 р.
3. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11GL23090), які відбулися 07.06.2018 р.
4. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F90G25689 та № F90G25705), які відбулися 11.07.2018 р.
5. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F65GL21903), які відбулися 11.06.2018 р.
6. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію Банк «Демарк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F23GL27540), які відбулися 09.07.2018 р.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» від 27.07.2018 р. № 1/2-1240, № 1/2-1240 (1) та № 1/2-1240 (2) стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F03G26782, № F03G26783 та № F03G26784), які відбулися 11.07.2018 р. 26.07.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лоти № F03G26782, № F03G26783 та № F03G26784 в повному обсязі. На сьогодні, на активи банку, які входять до складу зазначених лотів накладено такі обтяження: <ul style="list-style-type: none">• лот № F03G26782:<ul style="list-style-type: none">✓ номер запису про обтяження: 2864136, дата державної
----------------------------------	---

	<p>реєстрації: 29.08.2011 р., підстава обтяження: постанова про відкриття виконавчого провадження, номер 03-26, від 29.08.2011 р., видавник Головний державний виконавець ВДВС Марганецького МУЮ ОСОБА_1;</p> <p>✓ номер запису про обтяження: 2864105, дата державної реєстрації: 22.06.2010 р., підстава обтяження: постанова про відкриття виконавчого провадження, номер б/н, від 21.06.2010 р., видавник Головний державний виконавець ВДВС Марганецького МУЮ ОСОБА_1;</p> <ul style="list-style-type: none"> • лот № F03G26783 – номер запису про обтяження: 2862374, дата державної реєстрації: 08.10.2012 р., підстава обтяження: постанова про відкриття виконавчого провадження з накладення арешту, номер 34615759, від 07.10.2012 р., видавник Старший державний виконавець ВДВС Марганецького МУЮ ОСОБА_2; • лот № F03G26784 – номер запису про обтяження: 1443801 (спецрозділ), дата державної реєстрації: 27.03.2013 р., підстава обтяження: постанова про звернення стягнення на майно боржника, номер ВП№ 34238041 від 26.06.2013 р., видавник Старший державний виконавець ВДВС Марганецького МУЮ ОСОБА_3 <p>17.07.2018 р. АКБ «НОВИЙ» звернувся із заявами до ВДВС про зняття вищезазначених обтяжень.</p> <p>Станом на 27.07.2018 р. до АКБ «НОВИЙ» документів від ВДВС про зняття обтяжень не надходило.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АКБ «НОВИЙ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F03G26782, № F03G26783 та № F03G26784 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № № F03G26782, № F03G26783 та № F03G26784;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 01.08.2018 р. № 5540, № 5537, № 5530, № 5531, № 5532, № 5533, № 5534, № 5535 та № 5536 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G24749, № F11G24763, № F11G24812, № F11G24813, № F11G24829, № F11G24850, № F11G24855, № F11G24876 та № F11G24998), які відбулися 10.07.2018 р.</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F11G24749, № F11G24763, № F11G24812, № F11G24813, № F11G24829, № F11G24850, № F11G24855, № F11G24876 та № F11G24998 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та АТ «Дельта Банк» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F11G24749, № F11G24763, № F11G24812, № F11G24813, № F11G24829, № F11G24850, № F11G24855, № F11G24876 та № F11G24998 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F11G24749, № F11G24763, № F11G24812, № F11G24813, № F11G24829, № F11G24850, № F11G24855, № F11G24876 та № F11G24998;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

3. По третьому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 01.08.2018 р. № 5538 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11GL23090), які відбулися 07.06.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F11GL23090 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 04.07.2018 р. № 1859 продовжено строки передбачені для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>На сьогодні, банку необхідно для укладення договору купівлі-продажу отримати інформацію про зареєстрованих осіб.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F11GL23090 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F11GL23090;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

4. По четвертому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 01.08.2018 р. № 1-1/2066-ЛК та № 1-1/2065-ЛК стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F90G25689 та № F90G25705), які відбулися 11.07.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лоти № F90G25689 та № F90G25705 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні, ПУАТ «ФІДОБАНК» необхідно щодо лоту: ✓ № F90G25689 – отримати довідку про:</p>
---	--

	<ul style="list-style-type: none"> • відсутність забудов (строк її надання до 30 днів); • розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки на місцевості в зв'язку із відсутністю відповідного запису в Державному земельному кадастрі; <p>✓ № F90G25705 – отримати довідку про відсутність забудов (строк її надання до 30 днів).</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПУАТ «ФІДОБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F90G25689 та № F90G25705 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F90G25689 та № F90G25705;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

5. По п'ятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» від 02.08.2018 р. № 10/5561-Л стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F65GL21903), які відбулися 11.06.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лоти № F65GL21903 в повному обсязі.</p> <p>26.06.2018р. ПАТ «ПтБ» отримано Ухвалу Шевченківського районного суду міста Києва від 13.06.2018 р. по справі 761/21922/18 щодо вилучення оригіналів кредитного та іпотечного договорів задля проведення почеркознавчої експертизи.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 04.07.2018 р. № 1859 продовжено строки передбачені для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p>
---	---

	<p>Станом на 30.07.2018 р. ПАТ «ПтБ» подано Клопотання до Шевченківського районного суду м. Києва щодо надання оригіналу заяви позичальника (кредитний договір від 25.06.2008 р. № 2.08062557) від 25.06.2008 р.</p> <p>Наступне засідання суду призначено на 13.09.2018 р.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «ПтБ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F65GL21903 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F65GL21903;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію Банк «Демарк» від 03.08.2018 р. № 73/06-349 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F23GL27540), які відбулися 09.07.2018 р.</p> <p>02.08.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F23GL27540 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні, банку необхідно для укладення договору купівлі-продажу отримати кадастровий номер на земельну ділянку. Орієнтовна дата його отримання 20.09.2018 р.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, Банк «Демарк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого

рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F23GL27540 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F23GL27540;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає